

29 800 €

↗ 52 m²

📍 Saint-Laurent-de-la-Salanque



Surface 52 m²

Affaire exceptionnelle

Référence 501 Pour une visite, contacter Benoit au 07 82 41 75 61

A vendre sur la commune de Saint Laurent de la Salanque, Fond de commerce de Fruits et Légumes frais.

Emplacement idéal, en plein cœur du centre ville. Parking à proximité immédiate.

Ce magasin de 52m², climatisé avec grande réserve et WC, bénéficie d'une belle terrasse de 45m² exploitable pour un montant dérisoire.

Les plus de ce commerce :

Bail non-restrictif
Droit de terrasse minime
Magasin climatisé sur les deux parties
Emplacement exceptionnel
Parking à proximité immédiate
Chiffre d'affaire très intéressant

Une affaire exceptionnelle, le prix de vente est bien en deçà du chiffre annuel effectué.

Pour une visite, contacter Benoit au 07.82.41.75.61.

Plus de renseignements sur notre site Citovendu.fr

Agence immobilière CITOVENDU
Conseil & Transaction à frais réduits

Honoraires charge vendeur

Agent commercial CITOVENDU
RSAC N° 798514840 Greffe de Perpignan

Mandat N° 501. Honoraires inclus de 19.2% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 25 000 €. Nos honoraires : http://www.citovendu.fr/page/nos-honoraires-fr_00024.htm Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Chiffre d'affaire très intéressant
- Magasin climatisé
- Réserve avec WC



CITOVENDU
66740 Montesquieu-des-Albères
04 68 89 36 64



Aline JEANTILS
benoit@citovendu.fr
Agent commercial
06 09 30 31 76



